

Mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA ĐÀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

Nghĩa Đàn, ngày tháng 02 năm 2026

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

S TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Ngô Xuân Trúc và bà Nguyễn Thị Vinh	Xóm Tân Tiến, xã Nghĩa Đàn	Xóm Tân Tiến, xã Nghĩa Đàn	49	30	1290,8	2001	UBND huyện Nghĩa Đàn giao đất tái định cư do thu hồi đất để làm đường mòn Hồ Chí Minh tại Quyết định giao đất số 1091/QĐ-UB ngày 19/12/2001 cho ông Ngô Xuân Trúc và bà Nguyễn Thị Vinh, ông Trúc và bà Vinh xây dựng nhà ở từ đó đến nay, có giấy tờ chứng minh đã nộp tiền để sử dụng đất, diện tích được UBND huyện giao là 549,45 m ² , Đo đạc chỉnh lý thửa đất số 348/2026/BĐ Đ C/CNNĐ ngày 26/01/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Nghĩa Đàn là thửa đất số 30 tờ bản đồ số 49 có diện tích là 1290,8 m ² , diện tích chênh lệch giữa đo đạc và diện tích được giao tăng 741,35	Có nhà và công trình xây dựng	2001	Không	Phù hợp

								m ² nguyên nhân do: Tại thời điểm năm 2001 UBND huyện giao đất lên chính thửa đất của ông Ngô Xuân Trúc và bà Nguyễn Thị Vinh khai hoang sản xuất nông nghiệp từ năm 1987, phần diện tích 741,35 m ² ông Trúc và bà Vinh sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm cùng thửa với diện tích đất ở từ năm 2001 cho đến nay, ranh giới không thay đổi, không tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **10/02/2026**, đến ngày **25/02/2026** Tại địa điểm: UBND xã Nghĩa Đàn, Cổng thông tin điện tử xã Nghĩa Đàn và Nhà văn hóa xóm Tân Tiến, xã Nghĩa Đàn.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Nghĩa Đàn để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND xã (bc);
- Phó chủ tịch UBND xã phụ trách KT;
- Phòng Kinh Tế;
- Phòng VH-XH;
- Xóm trưởng xóm Tân Tiến;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)

Trần Trọng Yên